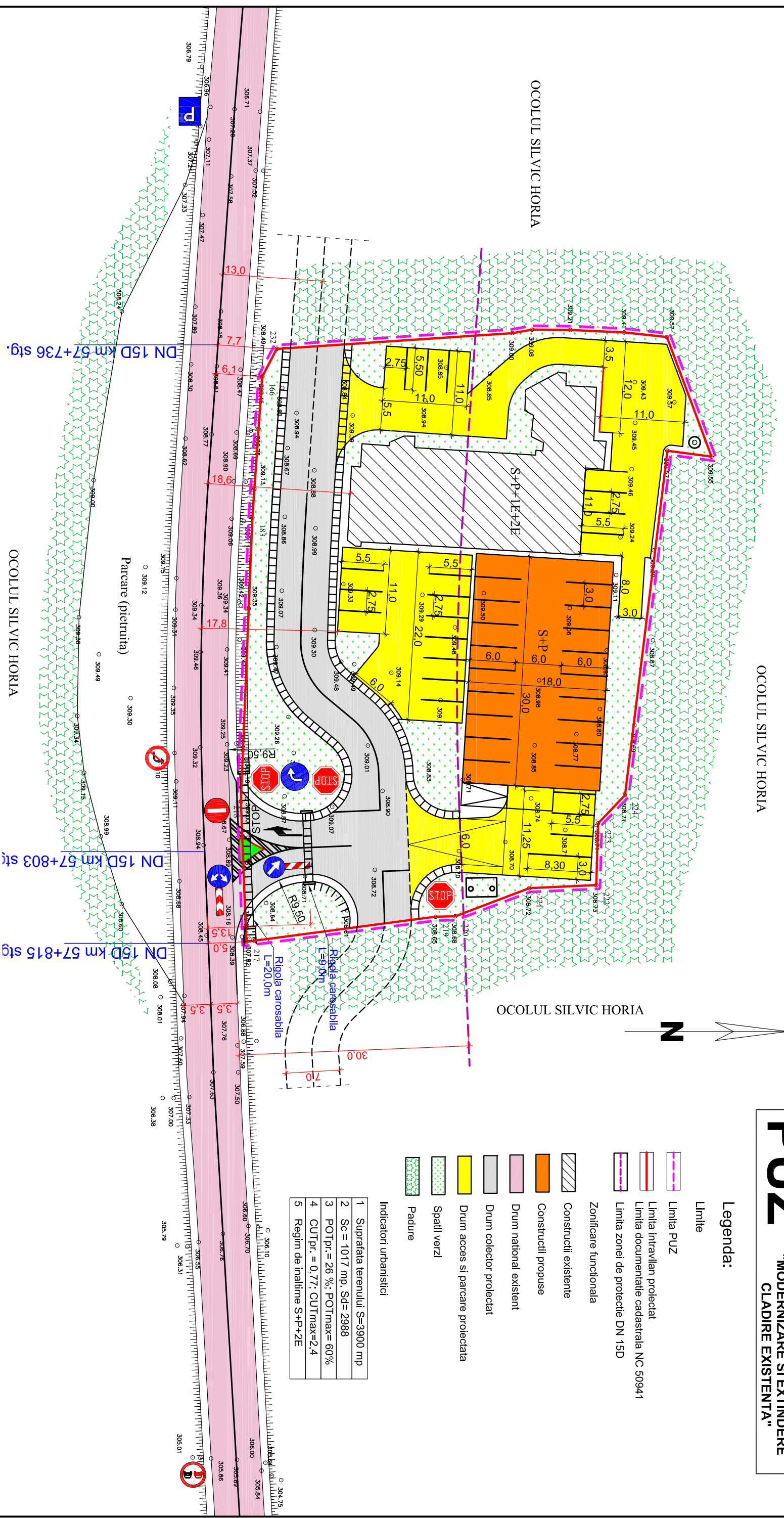


Legenda:

- Limite
- Limita PUZ
 - Limita intravilan proiectat
 - Limita documentatie cadastrala NC 50941
 - Limita zonei de protectie DN 15D
- Zonificare functionala
- ▨ Constructii existente
 - ▨ Constructii propuse
 - ▨ Drum national existent
 - ▨ Drum colector proiectat
 - ▨ Drum acces si parcare proiectata
 - ▨ Spatii verzi
 - ▨ Padure
- Indicatori urbanistici

- 1 Suprafata terenului: S=3900 mp
- 2 Sc = 1017 mp, SD= 2988
- 3 POTpr = 26 %; POTmax = 60%
- 4 CUTpr = 0,77; CUTmax=2,4
- 5 Regim de inaltime S+P+2E



| | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------|-----------------|---|
| VERIFICATOR/ EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu / nr. / data |
| Proiectant: SC YOPLAN DEVELOPMENT SRL | | | | Beneficiar: SC ROLENA SERV SRL |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: 1:500 | Titlu proiect: INTRODUCEREA IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 3900 mp TEREN IN SCOPUL "MODERNIZARE SI EXTINDERE CLADIRE EXISTENTA" |
| SEF PROIECT | Mst. urb. Timotei Fecioru | | Data: 2022 | Faza: P.U.Z. |
| PROIECTAT | Mst. urb. Timotei Fecioru | | | Titlu planşa: REGLEMENTARI URBANISTICE |
| DESEMAT | Ing. Atomulesei Gabriel | | | Planşa nr. 2 |