ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂDINȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.**54** din **26.11.2026**

privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 15 alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2), art.139 alin. (2)din Constituția României, republicată,

b) art. 9 pct.3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art. 483, art. 484, art. 486,art. 489,art.491, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 183 și art.266 alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.5 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 7 alin.(2), alin.(4) și alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

h) Hotărârea Consiliului Local nr.7/2024 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului urbanistic general al comunei Gâdinți;

i) Hotărârea Consiliului Local nr.26/2004 privind aprobarea impozitelor și taxelor pentru anul 2005;

Ținând cont de:

a) prevederile art.129 alin. (2) lit. b) coroborate cu prevederile alin.(4) lit. a), art. 154 alin.(2) și art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

b) prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-50 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

a) referatul de aprobare elaborat de primarul comunei înregistrat sub nr. 7397/26.11.2026,

b) raportul de specialitate al compartimentul contabilitate-financiar, impozite și taxe locale înregistrat sub nr. 7403/26.11.2026,

c) referatul reprezentantului Compartimentului contabilitate - financiar, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 7397/26.11.2026,

d) anunțul nr. 7398/26.11.2026 privind inițierea procedurii de consultare publică în conformitate prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Gâdinți nr. 11/2020 privind aprobarea Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Gâdinți, cu modificările și completările ulterioare,

f) Hotărârea Consiliului local al Comunei Gâdinți nr. 48/2026 privind aprobarea alegerii președintelui și a potențialului președinte de ședință pentru lunile: noiembrie, decembrie 2026 și ianuarie 2027,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂDINȚI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă cotele, nivelurile și valorile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2027, constituind anexa nr.1;

2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,1%;

3. cota prevăzută la art.458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,2%;

4. cota prevăzută la art.460 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1%;

5. cota prevăzută la art.460 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,4% pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol;

6. cota prevăzută la art.489 alin. (4) și (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 100%.

Art. 2 - Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art.467 alin.(2) și art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

1. în cazul impozitului pe clădiri la 10%;

2. în cazul impozitului pe teren la 10%;

3. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport la 10%.

Art. 3 – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2027, se menține încadrarea în zona A aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gâdinți nr.26/2004 .

Art. 4 – Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, prevăzută în anexa nr.2.

Art. 5 – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 - (1) - Prin grija secretarului general hotărârea va fi comunicată:

a) Instituției Prefectului Județul Neamț,

b) Primarului comunei Gâdinți,

c) Compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe

(2) Se aduce la cunoștință publică prin depunerea la Monitorul Oficial al comunei Gâdinți, în format electronic, la pagina de internet www.gadinti.ro, în subeticheta:”HOTARARILE AUTORITAȚII DELIBERATIVE” și se înscrie în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GÂDINȚI
Constantin-Dragoș POPA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GÂDINȚI [1)]
Laura-Ionela PASCARU

[1)] Exercitare temporară a funcției de secretar general potrivit prevederilor art. 509, alin. (1) și art. 555 di Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

TABLOUL IMPOZITELOR ŞI TAXELOR LOCALE

PENTRU ANUL 2027

1. Impozitul/taxa pe clădiri

Pentru anul 2027 pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri nivelul bonificaţiei este de 10%.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În anul 2027 zona de impozitare este A atât pentru persoanele fizice, cât şi pentru cele juridice, stabilită prin **Hotărârea Consiliului Local nr. 26/8.11.2004.**

Coeficientul de corecţie pozitivă aferent rangului IV pe care îl are comuna Gâdinți este 1,10 corespunzător zonei A.

Conform art. 266 alin. (5) si (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanţele fiscale ale persoanelor fizice şi juridice restante în sold la 31 decembrie a anului 2026 să fie stinse creanţele fiscale mai mici de 10 lei, inclusiv.

1.a. Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice pentru clădirile rezidențiale.

Pentru anul 2027 propunem valorile din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, după cum reiese şi din tabelul privind valorile impozabile pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice rezidențiale

Tipul clădirii	Valoare impozabilă - lei /mp –Niveluri aplicabile în anul 2027	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**2677**	**1606**
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, piatra naturală, din caramidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termis și/sau chimic	**803**	**535**
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**535**	**469**
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn,piatră naturală,din cărămidă nearsa,din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**335**	**201**
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**

încăperi amplasate la subsol,demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A - D		
F. n cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat celde locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A - D	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**

2. Impozitul/taxa pe teren

Pentru anul 2027 pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren nivelul bonificaţiei este de 10%.

Orice persoană care are în proprietate teren datorează pentru acesta un impozit anual.

Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În anul 2027 se menţine zona de impozitare A , stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 26/8.11.2004 .

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa de teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	**Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități** • **Lei/ha -Niveluri aplicabile în anul 2027**
A	**IV**
	1864

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos

Nr. Crt.	**Zona** **Categoria de folosință**	**Zona A** **Niveluri aplicabile în anul 2027**
1.	Teren arabil	**75**
2.	Păşuni	**56**
3.	Fâneţe	**56**
4.	Vie	**122**
5.	Livadă	**143**
6.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	**75**
7.	Terenuri cu ape	**41**
8.	Drumuri şi căi ferate	**0**
9.	Neproductiv	**0**
10.	Plajă folosită pentru activități economice	**41**

*În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din tabelul următor și coeficientul de corecție corespunzator comunei Gâdinți, adică **1,10.***

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) –Niveluri aplicabile conform Codul fiscal	Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Teren cu construcții	**60-83**	**60**
2.	Teren arabil	**112-134**	**112**
3.	Pășune	**54-75**	**54**
4.	Fâneața	**54-75**	**54**
5.	Vie	**129-148**	**129**
6.	Livadă	**129-150**	**129**
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	**22-43**	**22**
8.	Teren cu apă	**3-15**	**15**
9.	Drumuri și căi ferate	**0**	**0**
10.	Teren neproductiv	**0**	**0**
11.	Plajă folosită pentru activități economice	**3-15**	**15**

3. Impozitul pe mijloacele de transport

Pentru anul 2027 pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijloacele de transport propunem ca nivelul bonificaţiei să fie **de 10%.**

- Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 de cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm3 sau fracțiune din aceasta-Norma de poluare Non-euro, E0-E3	Lei/200cm3 sau fracțiune din aceasta-Norma de poluare E4	Lei/200cm3 sau fracțiune din aceasta-Norma de poluare E5	Lei/200cm3 sau fracțiune din aceasta-Norma de poluare E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50 G/km
	I. Vehicule înmatriculate(lei/200cm3 sau fracțiune din aceasta					
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm3, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm3 și 2000 cm3, inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm3 și 2600 cm3, inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 și 3000 cm3, inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8

6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 10% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de mai sus.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	**Mijloace de transport cu tracțiune mecanică**	**Impozit (lei)–Niveluri aplicabile conform Codul fiscal**	**Impozitul (lei/an)-Niveluri aplicabile în anul 2027**
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)			
1	Tractoare înmatriculate	18	*18*
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3	*lei/200 cm3*
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	2-4	*4*
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	4-6	*6*
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	*150*

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an.

În cazul unui ataş, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele şi scuterele respective.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor, conform prevederilor art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal conform căruia indexarea se aplică nivelurilor minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999 /62/CE de aplicare la vehicolele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, cu rata de schimb a monedei euro, respectiv **5,2788 Ron, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat pentru 1 octombrie 2026 comunicat pe site-ul Ministerului Finanțelor .**

Nr. Crt.	**Numărul de axe și greutatea brută încărcată admisă**	**Impozitul (lei/an)-Niveluri aplicabile în anul 2027**	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensiepneumatic a sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
	1. Două axe		
1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	**0**	**164**
2.	Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	**164**	**454**

3.	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	454	639
4.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	639	1446
5.	Masa de cel putin 18 t one	639	1446
	1.Trei axe		
1.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	164	285
2.	Masa de cel putin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	285	586
3.	Masa de cel putin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	586	760
4.	Masa de cel putin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	760	1172
5.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1172	1821
6.	Masa nu mai putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1172	1821
7.	Masa de cel putin 26 tone	1172	1821
	1. Patru axe		
1.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	760	771
2.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	771	1204
3.	Masa de cel putin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1204	1911
4.	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1911	2835
5.	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1911	2835
6.	Masa de cel putin 32 tone	1911	2835

În cazul unei combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

7Nr. Crt.	Numarul de axe și greutatea brută încărcată admisă	Impozitul (lei/an)-Niveluri aplicabile în anul 2027	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensiepneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	1. Vehicule cu 2+1 axe		
1.	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	74

4.	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169
5.	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396
6.	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512
7.	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924
8.	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1621
9.	Masa de cel puțin 28 tone	924	1621
	1. Vehicule cu 2+2 axe		
1.	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370
2.	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607
3.	Masa de cel puțin de 26 tone,dar mai mică de 28 tone	607	892
4.	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1077
5.	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1077	1768
6.	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1768	2455
7.	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2455	3727
8.	Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	2455	3727
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2455	3727
	1. Vehicule cu 2+3 axe		
1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1953	2719
2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2719	3695
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2719	3695
	1. Vehicule cu 3+2 axe		
1.	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1726	2397
2.	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2397	3315
3.	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3315	4904
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3315	4904
	1. Vehicule cu 3+3 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1188
2.	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1188	1774

3.	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1774	2824
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1774	2824

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, conform Legii 227/2015- Codul Fiscal.

Nr. Crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit - Lei –Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Până la o tonă inclusiv	12
2.	Intre o tonă,și 3 tone inclusiv	53
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
4.	Peste 5 tone	100

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. Crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit Lei - Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	33
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3.	Bărci cu motor	327
4.	Nave de sport şi agrement	0-1742
5.	Scutere de apă	327
6.	Remorchere si impingatoare	
	1. Pana la 500 CP, inclusiv	870
	1. Peste 500 CP si pana la 2000CP, inclusiv	1415
	1. Peste 200 CP si pana la 400 CP, inclusiv	2176
	1. Peste 4000 CP	3484
7.	Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	284
8.	Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	
	1. Cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	284
	1. Cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	436
	1. Cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	762

4.a. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

Nr. Crt.	Taxa pentru eliberarea certificatelor	Lei - Niveluri aplicabile în anul 2027
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	

1.	până la 150 m^2 inclusiv	**3**
2.	între 151 şi 250 m^2 inclusiv	**3**
3.	între 251 şi 500 m^2 inclusiv	**6**
4.	între 501 şi 750 m^2 inclusiv	**7**
5.	între 751 şi 1.000 m^2 inclusiv	**8**
6.	peste 1.000 m^2	**10 + 0,005 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depaseste 1.000 mp**
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări lei/mp		**23**
Taxa autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile şi în spaţiile publice		**11**
Pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu		**21 lei pentru fiecare racord**
Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean		**23**
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă		**12**

5. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfășurarea unor activități

Nr. Crt.	Denumire	Lei - Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	**15**
2.	Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale	**49**
3.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	**125**
4.	Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	**0**
4.1.	Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafața de până la 100 mp inclusiv	**156**
4.2.	Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafața cuprinsă între 100 mp și 300 mp, inclusiv	**310**
4.3.	Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafața cuprinsă între 300 mp și 500 mp, inclusiv	**465**
4.4.	Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafața mai mare de 500 mp	**776**
4.5.	Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafața de până la 100 mp, inclusiv	**156**
4.6.	Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafața cuprinsă între 100 și 300 mp, inclusiv	**233**
4.7.	Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafața cuprinsă între 300 și 500 mp, inclusiv	**310**
4.8.	Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafața de peste 500 mp	**776**
4.9.	Alte activități recreative și distractive ,cod CAEN 932 pentru o suprafața de până la 500 mp inclusiv	**156**
4.10.	Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 pentru o suprafața mai mare de 500 mp	**776**

6. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

Nr. Crt.	Denumire	Lei - Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Taxa pentru servicii de publicitate și reclamă	**3% din valoarea contractului, exclusiv TVA**
2.	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	-
2.1.	In cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**45**
2.2.	In cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	**45**

Pentru stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă şi publicitate se va depune declaraţie de impunere până la 31 ianuarie 2027 sau în maxim 10 zile de la data contractului pentru servicii de reclamă şi publicitate în cazul contractelor din cursul anului 2027 .

Pentru stabilirea taxei de afișaj în scop de reclamă și publicitate, contribuabilii au obligația depunerii unei declarații de impunere, în termen 30 de zile de la data amplasării sau a modificării suprafeței de afișaj.

7. Taxe speciale

Nr. Crt.	Denumire taxei sau tarifului	Preț- Niveluri aplicabile în anul 2027
1.	Taxa pentru ocuparea locurilor publice pentru depozitarea de diverse materiale, procedura de calcul și de plată este prevăzută în anexa nr.2	**8 lei mp/zi**
2.	Tarif pentru închirierea sălii caminului cultural	**-**
2.1.	Organizarea de nunți	**465 lei/zi**
2.2.	Organizarea de botezuri și alte evenimente cu caracter social	**156 lei/zi**
2.3.	Organizarea de adunări publice, mitinguri electorale	**156 lei/zi**
3.4	Organizarea de discoteci	**156lei/zi**
4.	Taxa pentru protecția civilă	
4.1.	Persoanele fizice	**8 lei/an**
4.2.	Persoanele juridice care desfășoară activități pe raza comunei Gâdinți	**15 lei/an**
5.	Tarif pentru închirierea tractorului cu remorca din dotarea primăriei	**156 lei/ora**
6.	Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă și a anexelor/acte adiționale la contractele de arendă	**15 lei/contract /act adițional/anexa**
7.	Taxa pentru întocmirea dosarului ofertei de vânzare a terenului agricol	**32 lei/oferta**
8.	Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcțiilor	**0,05% din valoarea de impozitare**
9.	Tarif eliberare formulare certificate de urbanism (set)	**8 lei**
10.	Tarif eliberare formulare certificate de urbanism – în regim de urgență 48 ore (set)	**23 lei**
11.	Tarif pentru eliberare formulare autorizații de construire (set)	**8 lei**
12.	Tarif pentru întocmire planuri de situație - Format A4 (set)	**15 lei**
13.	Tarif pentru întocmire planuri de situație - Format A3 (set)	**23 lei**

14.	Tarif pentru eliberarea formulare pentru deschiderea procedurii succesorale în regim de urgență	**32 lei/exemplar**
15.	Eliberare aviz funcționare pentru agenții economici	**15 lei**
16.	Taxa eliberare adeverințe, dovezi, certificate altele decât cele din domeniul stării civile	**8 lei**
17.	Taxa pentru eliberarea avizului de oportunitate (P.U.Z.)	**210 lei**
18.	Taxa eliberare copii documente din arhivă	**5 lei/filă A4** **10 lei/filă A3**

8.Taxe stare civilă

Taxa divorț conform prevederilor Legii nr.127/2013 în sumă de **741 lei.**

9. Sancţiuni

1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal;

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.

(3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 109 lei la 434 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 434 lei la 1083 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 504 lei la 2453 lei.

(41) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 776 la 3883 lei."

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare,inclusiv posibiltatea achitarii pe lor, sau in cel putin 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii.

ANEXA nr. 2 la proiectul de hotărâre nr. 54 din 26.11.2026

PROCEDURA DE CALCUL ȘI DE PLATĂ A TAXELOR PREVĂZUTE LA ART. 486 ALIN.(1) ȘI (2) DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Nr. Crt.	CAP.VI - Alte taxe locale și tarife locale	Procedura de calcul și plată a taxelor stabilite
1.	Pct.2 Taxa pentru ocuparea locurilor publice, pentru depozitarea de diverse materiale	Contribuabilii care ocupă temporar domeniul public cu diverse materiale vor solicita aprobarea folosirii spațiului public, inspectorul din cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului va efectua verificarea în teren, constatând suprafața utilizată efectiv și va întocmi un referat propunând compartimentului financiar-contabil încasarea taxei corespunzătoare.
2	Pct.3 Taxa pentru ocuparea locurilor publice pentru activități de comerț stradal sau ambulant	Contribuabilii persoane fizice sau juridice autorizate, care practică comerțul stradal sau ambulant,au obligația să achite taxa așa cum a fost stabilită la casieria unității, constatarea și încasarea se face de către personalul Compartimentului contabilitate-financiar,impozite și taxe-locale.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂDINȚI

Nr. 7397 / 26.11.2026

REFERAT DE APROBARE

al Proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027,

Doamnă consilier,

Domnilor consilieri,

Subsemnatul Constantin-Dragoș POPA, în calitate de primar al comunei Gâdinți, județul Neamț supun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Gâdinți, proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027,

Promovarea acestui proiect de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, necesitatea realizării veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2027 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, care cad în sarcina Consiliului Local al comunei Gâdinți, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget care să corespundă nevoilor comunităţii atât pe termen scurt, cât şi pe termen lung,

Având în vedere situația economică actuală și impactul obligațiilor fiscale asupra contribuabililor, considerăm oportună menținerea pentru anul 2027 a nivelurilor impozitelor și taxelor locale aprobate pentru anul 2026, drept pentru care am inițiat proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, conform prevederilor legale, proiect înaintat compartimentului de resort în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Cu deosebită considerație,

Inițiator,

PRIMARUL COMUNEI GÂDINȚI
Constantin-Dragoș POPA

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂDINȚI

Nr. 7403 / 26.11.2026

RAPORT COMPARTIMENT CONTABILITATE-FINANCIAR, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

al Proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027

Subsemnata Geanina - Mihaela ROTARIU, în calitate de Inspector în cadrul Compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe locale, văzând Proiectul de hotărâre nr. 54/26.11.2026 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, însoțit de referatul de aprobare nr. 7397/26.11.2026 elaborat de primarul comunei Gâdinți, în calitatea sa de inițiator ținând cont de :

Temeiul juridic al solicitării, respectiv prevederile:

1. art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art. 483, art. 484, art. 486,art. 489,art.491, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

2. art. 183 și art.266 alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

3. art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

4. art.5 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

5. art. 7 alin.(2), alin.(4) și alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

6. Hotărârea Consiliului Local nr.7/2024 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului urbanistic general al comunei Gâdinți;

7. Hotărârea Consiliului Local nr.26/2004 privind aprobarea impozitelor și taxelor pentru anul 2005;

Menționăm faptul că art. 491 alin. (1) din Codul fiscal, în forma în vigoare la data întocmirii prezentului raport, reglementează expres indexarea pentru anul fiscal 2026, fără să prevadă un mecanism general de indexare prin rata inflației pentru anul 2027. Prin urmare, la acest moment, nu se propune o indexare generală suplimentară a nivelurilor exprimate în lei, ci menținerea celor aprobate pentru anul 2026, în limitele permise de legislația aplicabilă anului 2027.

-alin. (1.1) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.

-alin. (2) Sumele indexate conform alin. (1.1) se aprobă prin Hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.”De asemenea, art. 493 alin. (7) prevede că limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Temeiul de fapt al aplicării prevederilor Legii nr. 227/2015 este reprezentat de necesitatea stabilirii corecte și a colectării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 la nivelul UAT Gâdinți în vederea asigurării resurselor necesare finanțării proiectelor în derulare și pentru asigurarea serviciilor finanțate din bugetul local.

Având în vedere cele precizate mai sus, propunem ca pentru anul fiscal 2027 să fie menținute cotele de impunere și nivelurile impozitelor și taxelor locale aprobate pentru anul 2026.

Față de cele prezentate, considerăm că Proiectul de hotărâre nr. 54 din 26.11.2027 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pe anul 2027 respectă prevederile legale în materie și propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator .

Geanina-Mihaela ROTARIU
Consilier
Compartiment contabilitate-financiar, impozite și taxe locale

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂDINȚI

Nr. 7397 / 26.11.2026

REFERAT

Subsemnata Geanina - Mihaela ROTARIU, inspector în cadrul Compartimentului Contabilitate-financiar, Impozite și taxe locale, având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu completările și modificările ulterioare,

Ţinând seama de necesitatea stabilirii și colectării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 la nivelul UAT Gâdinți, în vederea asigurării resurselor necesare continuării finanțării proiectelor în derulare și pentru asigurarea serviciilor finanțate din bugetul local, propun inițierea Proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, prin menținerea nivelurilor impozitelor și taxelor locale aprobate pentru anul 2026 având în vedere situația economică actuală și impactul obligațiilor fiscale asupra contribuabililor.

Geanina-Mihaela ROTARIU
Consilier
Compartiment contabilitate-financiar, impozite și taxe locale